



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
UFFICIO III: RELAZIONI SINDACALI

ALLE OO.SS.

CONAPO

FEDERDISTAT

Oggetto: Riscontro note O.S. CONAPO prot. n. 186/20 dell'8 ottobre 2020 e O.S. FEDERDISTAT prot. n. 13/20 del 5.10.2020 - Distaccamento VV.F. "Mostra" - Comando Provinciale di Napoli

Con riferimento alle questioni segnalate nelle note indicate in oggetto, si comunica che la Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali ha fornito gli elementi informativi uniti in allegato.

IL CAPO UFFICIO DI STAFF

Lanza Bucciari



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali

APPUNTO

Oggetto: Napoli - Ente Mostra d' Oltremare – Distaccamento Vigili del fuoco.-

La vicenda che coinvolge l'Ente Mostra d'Oltremare di Napoli ed il Distaccamento dei Vigili del fuoco così denominato, nel quartiere Fuorigrotta, comprende una complessa controversia legale che si trascina, con fasi alterne, dagli anni '80 del secolo scorso.

A causa della mancata conclusione dell'esproprio del terreno di proprietà dell'Ente su cui l'Amministrazione eresse, nel 1986, un Distaccamento dei Vigili del fuoco, la proprietà del terreno ha attivato un complesso contenzioso che ha visto condannata fino ad oggi l'Amministrazione, sia in primo grado che in appello, al pagamento dei canoni di occupazione ed al rilascio dell'immobile stesso.

Le ipotesi di transazione succedutesi negli anni non sono mai andate a buon fine a causa di eccezioni sollevate dalla proprietà in fase conclusiva.

Anzi, il TAR Campania ha accolto l'ulteriore ricorso proposto dall'Ente Mostra d'Oltremare, teso ad ottenere l'integrale esecuzione della decisione del Tribunale civile, intimando con propria sentenza all'Amministrazione il pagamento dell'indennità di occupazione ed il rilascio degli immobili.

Nel frattempo il fabbricato ha maturato, a causa delle mancate manutenzioni straordinarie da parte dell'Ente, condizioni di progressivo degrado, fino all'attuale stato di inagibilità per incompatibilità con le condizioni minime di sicurezza del personale.

La disponibilità inizialmente segnalata e deliberata dal Comune di Napoli all'esecuzione di opere di ripristino e miglioria non è stata successivamente confermata.

Pertanto, l'immobile è stato liberato, a meno di una piccola porzione per il mantenimento di un presidio ridotto, a fronte di tre sentenze e di condizioni di eccessivo rischio e degrado.

Il servizio di soccorso alla popolazione è comunque garantito, con la collocazione del personale nel vicino Distaccamento di Pianura e con il suddetto equipaggio d'appoggio nella sede di Fuorigrotta-Mostra d'Oltremare.

E' in corso, peraltro, una ulteriore trattativa per l'acquisizione dell'immobile, previa acquisizione delle valutazioni, dei pareri e dei visti di legge.

Infatti, l'Ente Mostra ha espresso l'orientamento a cedere il terreno e l'immobile che, in tale prospettiva, sarebbe riqualificato – o riedificato – sempre ad onere dell'erario.